

HAWAII STAY PRO

夢はハワイでマンスリーホテル経営 ハワイ滞在を楽しむお手伝いがしたい



「ハワイスティプロ」はオアフ島に88の物件を所有し、ロングステイや留学などお客さまの要望に合わせたハワイ滞在サービスを提供している。運営会社は、株式会社ハワイスティプロ（東京都千代田区）。代表取締役社長のMie Yagyuさんに話を伺った。

Mie Yagyuさん

大阪府出身。武庫川女子大薬学部卒業。大阪大学微生物病研究所勤務時代に週末起業の形でビジネスをスタート。24年間で1千人強の薬剤師の受験指導をした。関西学院大学院経済学部金融専攻卒業後に2002年本業設立。04年には大阪市大大学院で経営を学び卒業。現在、本業は147店舗で145億円売り上げ、800名雇用。2024年「ハワイスティプロ」を屋号から会社法人にした。孫が5人。

——ハワイには何回ぐらい来ているんですか？

もう66回は来ています。2023年5月から、5回、各2週間は滞在しました。でも2020年からのコロナ禍は、丸々3年3か月間、日本にいましたね。

——ハワイに所有するユニット数は？

2024年4月12日現在、エスクロー中の物件も入れると88ユニットになります。

——そんなに大量の保有するのはなぜ？

コロナ禍前は14ユニットでした。コロナ禍中に増やしていった形です。私の目標は、日本人のためのマンスリーホテルをつくること。日本人にも欧米人のように1ヶ月以上、ゆったりハワイを楽しんでもらいたいです。そのために稼働ユニット数を増やしたいと思っていたらここまで増えました。

そして滞在中は、ハワイの仲間たちとリフレッシュして元気になって日本に戻っていたきたい。そのための情報や手助けはいくらでも提供するつもりです。そんな、元気になるプラスになる、日本人のためのおせっかいなマンスリーホテルが目標なんです。現状はまだまだ、利用者はアメリカ人が99%です。

——実際に、滞在のアドバイスなどもされるのですか？

あるご利用者は、70代と60代のカップルで、私が直接ハワイの楽しみ方をセッションしました。よりハワイを楽しんでいただけたと思います。40代のファミリーはご主人様が起業したらしいので、私がビジネスのアドバイスもして差し上げました。本当におせっかいですよね(笑)。

——起業のアドバイザーまでされるとは！
私は22歳で化学を高校生3年生に教える週末起業しました。それが全ての始まりです。44歳で下の子どもが大学に行く春に、本業のビジネスを起業して、現在66歳ですが、800名を雇用しています。

——ハワイとのつながりはいつから？

30歳でハワイにはじめて来ました。4泊6日です。その時に、パシフィックモナークというコンドミニアムのユニットを6万ドルで買いました。即決でした。

——マンズリーホテルでは各種のコースがあるそうですね。

10つのコースを用意しています。例えば、
・ 定年をむかえたご夫婦を28泊30日で毎週ハワイでアクティビティを楽しんでいただき、夫婦の新しいステージへの経験を積んでいただく。

・ 1ヶ月の英語レッスンや、フラ、マッサージ、サーフィン、エステなどを学べるコース。
・ 大学生が28泊30日で、英語を学ぶコース。

・ 黄金の70代を1ヶ月ハワイでのんびり。命の選択コース。

弊社のホテルは、もちろん静かに過ごしていただくことも可能ですが、おせっかいをしてもいい方には無料で色々なサポーターが、アドバイザーやコーチをします。「日本人を少し幸せにするハワイマンズリーホテル」になればと思っています。今年はずでに30組の予約が入っています。2025年の目標は300組。ユニットも増やして3年目は600組が目標です。

——新しいビジネスモデルで収支は？

ほとんどの所有物件はリースで、リー



管理物件の例。ワイキキやアラモアナなど便利な立地に、キッチンや冷蔵庫も完備。調理器具や什器類もすべて揃っている。大人数の利用に対応する部屋も多い。



ハワイステイプロ

☎06-6347-0801 (日本での電話相談窓口)
hawaii96815@docomo.ne.jp
hawaii@89314.co.jp
ウェブサイト: hawaiistay.pro



80部屋以上の管理物件から滞在スタイルにあわせて最適なお部屋を提案。仲介者がいないのでリーズナブルな提供価格が特徴。問い合わせ・相談はすべて日本語で、専門カウンセラーが対応する。手続きは日本滞在中に完了できる。

——ハワイのどこが魅力的なのでしょう
か？
ハワイビジネスは大嫌いです(笑)。エア
コンの修理に1ヶ月以上かかり、全てが日
本と違い、ルーズ。そのたびに、日本は素晴
らしいといつも思います。物件管理の視
点からいうと、この気候の良さは虫にも
居心地がいいですよ。でも、晴れた日に
海のきらきらした青い色を見ると、ハワイ
が大好きになるんです。この青い、綺麗な
海を見に来たんだと思える。本当に不
思議な魅力を持った場所ですね。

——ハワイのどこが魅力的なのでしょう
か？
——ハワイのどこが魅力的なのでしょう
か？
——ハワイのどこが魅力的なのでしょう
か？